

74 999 000 HUF

☐ Felújított, berendezett 40 m²-es lakás a Klauzál téren – azonnal költözhető!
Eladó egy teljes körűen felújított, világos, 40 m²-es (nappali + háló) lakás Budapest VII. kerületének szívében, a Klauzál téren.
Az első emeleti, udvari fekvésű ingatlan csendes, mégis egy lépésre van a belváros nyüzsgésétől.

Főbb jellemzők

Alapterület: 40 m² (nappali + 1 hálósoba)

Emelet: 1. emelet

Fekvés: udvari, világos

Állapot: teljes körűen felújított és igényesen berendezett

Fűtés: villany panel + energiatakarékos hűtő-fűtő klíma

Közös költség: 16.200 Ft/hó (korlátlan vízfogyasztással!)

Önálló helyrajzi szám, tehermentes!

Miért érdemes megvenni?

- ☐ Azonnal költözhető – minden készen áll!
- ☐ Alacsony rezsi, korlátlan vízfogyasztással
- ☐ Csendes, udvari fekvés – nyugalom a belváros szívében
- ☐ Modern, energiatakarékos fűtés és klíma
- ☐ Kiváló befektetés kiadásra vagy első lakásnak

Lokáció

A Klauzál tér az egyik legkedveltebb része a belső

Erzsébetvárosnak: kávézók, éttermek, üzletek, piac, valamint kiváló

...



Szabó-Szamosközi Beáta

+36-20-555-3029

b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu

Identificare

385869

Tip

Vânzare - Locuinta
(caramida)

Suprafața

40 m²

Camere

1 + 1 Camere

Vedere

Curte

Stare

Renovat

Structură

Caramida

Încălzire

Electric

Parcare

Pe stradă, în loc
public

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1930

Înălțime interioară

3 m

Costuri comune

16200 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

