

**Budapest V. Cartier****259 000 000 HUF**

Eladó luxuslakás a Parlament szomszédságában, Budapest belvárosában!

A Stollár Béla utcában, elegáns polgári ház 1. emeletén kínálunk megvételre egy 279 millió forintos, teljes körűen felújított, prémium minőségű lakást.

A 3,8 méteres belmagasság, a déli fekvés és a csendes utca kombinációja garantálja a világos, tágas tereket és a nyugodt otthoni hangulatot.

Kialakítás:

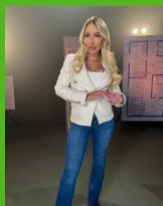
- impozáns nappali konyhával és étkezővel (37 m<sup>2</sup>)
- mester hálósoba saját fürdőszobával és gardróbbal
- további két hálósoba / iroda / gyerekszoba
- második fürdőszoba és külön vendégmosdó
- mosókonyha, tágas előszoba

A lakás minden részlete új: modern gépészet, energiahatékony fűtés és hűtés, tölgyfa parketta, designbútorok és minőségi háztartási gépek.

Elhelyezkedés:

A Parlament, a Bazilika, az Opera, a Margitsziget, bevásárló- és üzleti központok, valamint több neves iskola és egyetem mind sétatávolságban található. A metró mindössze 3 perc alatt elérhető.

Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik a belváros szívében keresnek exkluzív, azonnal költözhető ...

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**[r.gombar@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.gombar@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 386414                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 102 m <sup>2</sup>            |
| Camere              | 4 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1950                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 3.8 m                         |
| Costuri comune      | 23000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

