

Zamárdi**139 900 000 HUF**

Zamárdiban, a Balatontól mindössze 180 méterre, a Nefelejcs utcában eladó egy 1032 m²-es telken álló, 160 m²-es, 7 szobás, 7 fürdőszobás nyaraló!

Az ingatlan földszint + tetőtér beépítéses, 1987-ben épült, nagy méretű téglából. Két éve kapott 10 cm-es dryvit szigetelést és új színezést, a tető Bramac cserépfedést kapott, szerkezetileg kiváló állapotban van.

2020-ban teljes gépészeti felújításon esett át, ipari árammal ellátott. A vízhálózat teljes cseréje megtörtént. Az emeleti szobák hűtését és fűtését 5 db H tarifás klíma biztosítja gazdaságos üzemeltetéssel, míg a földszinten gázcirkó és egy további klíma gondoskodik a fűtésről.

A vételár tartalmaz egy Caldera Spa amerikai jakuzzi, amely a pihenést és kikapcsolódást szolgálja.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 387058

**Hallai Mónika****+36-30-649-5546**m.somogyi@gdn-ingatlan.hu

Identificare	387058
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	200 m ²
Balcon/Terasă	36 m ²
Camere	7 Camere
Teren	1025 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1987
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

