

Budapest XIV. Cartier Herminamező központjában!**84 900 000 HUF**

XIV. kerületben Herminamezőn, kiemelten jó lokáció, közlekedés és ellátottság mellett, 5 percre a Bosnyák tértől és a Mexikói úttól, 1992-ben épült, jó állapotú, folyamatosan karbantartott, liftes társasházban, 1.emeleti, 73 nm-es, kiváló elosztású, 3 szobás (külön nyíló), loggiás, étkezős, ablakos konyhás, napos-világos D-K-i fekvésű, házközponti fűtésű, alacsony fenntartású, (közös költség: 43.000 Ft, fűtéssel, korlátlan vízfogyasztással, vízfelmelegítési díjjal), átlagos állapotú, tehermentes, rugalmasan birtokba vehető, lakás, opcionálisan vásárolható zárt udvarban található FELSZÍNI GÉPKOCSIBEÁLLÓVAL, kulturált lakóközösségű házban eladó.

A felszíni gépkocsibeálló ára az ingatlan vételárán felül + 3.000.000 Ft

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. A házból kilépve 100 méteren belül több élelmiszerbolt (Spar, CBA), valamint szolgáltató egységek, oktatási és egészségügyi intézmények teszik kényelmessé és élhetővé az ottlakók mindennapjait. A Bosnyák tér és a Mexikói úti kisközpont végállomás kényelmes közlekedéssel 5 perc alatt elérhető. A ház előtt számos villamos- és buszjárat közlekedik.

...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**

a.egri@gdn-ingatlan.hu

Identificare	389861
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	73 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	3 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Încalzire centrală
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1992
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	43000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

