

**Budapest VII. Cartier****67 500 000 HUF****CSENDES OTTHON A NYÜZSGŐ 7. KERÜLETBEN – A NYUGALOM ÉS A VÁROS PULZÁLÁSA KÖZÖTT**

Képzeld el, hogy reggel a napsugarak finoman beszűrődnek a tágas, világos nappali ablakain, miközben a csendes belső udvar nyújt egy kis menedéket a város zajától. Ezzel a lakással nemcsak egy otthont vásárolsz, hanem egy életérzést – a városi nyüzsgés közepén egy olyan helyet, ahol mindig megnyugodhatsz.

Ahogy kilépsz a lakásból, az élet azonnal körülvesz: a Keleti Pályaudvar és a város tömegközlekedési központjai mindössze pár percnyire, de ha éppen a pihenésre vágysz, akkor a csendes, zöldellő parkok és éttermek mind elérhető közelségben. Az utcán parkolás? Ingyenes, így a belváros szívében is kényelmesen elhelyezheted az autód.

Minden részlet úgy van kialakítva, hogy a napi rutinod könnyedén áramoljon: a tágas, átjárható szobákban a fény és a tér harmonikus egységet alkotnak. A lift egyszerűsíti a közlekedést, így az 1. emeleti lakás minden apró kellemetlenség nélkül kínál kényelmet és praktikumot.

Ha egy nyugodt, mégis központi életre vágysz, ahol a belváros pörgése és a magánélet harmóniája találkozik – ez a lakás tökéletes

...

**Broll Gyula****+36-70-270-1241**

gy.broll@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 390674                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 63 m²                         |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1950                          |
| Înălțime interioară | 3.5 m                         |
| Costuri comune      | 20000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

**VÂNZARE**

