

Budapest XIII. Cartier**87 000 000 HUF**

Igényes, ****Otthon Start kompatibilis****, újszerű állapotú, ****2015-ben épült****, tágas lakás eladó Budapest XIII. kerületének frekventált részén, egy mindössze 25 lakásos, rendezett társasházban.

A Szent László úton, liftes, karbantartott épület első emeletén kínálunk megvételre egy 58 m² alapterületű, erkélyes, csendes, belső udvarra néző lakást.

A lakáshoz a vételáron felül mélygarázsban található beállóhely is megvásárolható, elektromos autó töltési lehetőséggel.

Az ingatlan keleti tájolású, ennek köszönhetően a reggeli órákban kellemesen világos. Praktikus elrendezésű: nappali, külön hálósoba, önálló konyha, kamra, fürdőszoba, valamint egy 5 m²-es erkély tartozik hozzá.

A gépesített konyha beépített konyhabútorral felszerelt, így ideális választás azok számára, akik azonnal költözhető, kényelmes otthont keresnek.

A fűtést és a melegvizet központi gázkazán biztosítja, egyedi hőmérővel. A nappaliban Panasonic hűtő-fűtő klíma gondoskodik az egész éves komfortérzetről.

A korszerű, kétrétegű műanyag nyílászárók, valamint a Nívó biztonsági bejárati ajtó hozzájárulnak az alacsony rezsihez és a ...

**Bartek Boglárka****+36-30-276-7527**

b.bartek@gdn-ingatlan.hu

Identificare	391999
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	58 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2015
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	35000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

