

## Budapest X. Cartier

73 900 000 HUF

☐ Felújított, tágas lakás eladó kiváló helyen – alacsony fenntartással! ☐

Eladó egy 63 nm-es, 1,5 szobás téglalakás a Budapest X. kerületében, az Élessarok közelében

Magasföldszint egy jó állapotú, 4 emeletes társasházban  
Csendes, udvari kilátás

☐ Magas belmagasság – tágas, világos térérzet

Teljes körű felújítás 5 éve

- ✓ Vezetékek cserélve
- ✓ Műszakilag és esztétikailag megújult
- ✓ Költözhető állapot

Gépesített konyha – sütő, főzőlap, elszívó, minden adott a kényelmes mindennapokhoz

Gáz cirkó fűtés

Közös költség: 14.000 Ft

Alacsony rezsi – gazdaságosan fenntartható otthon

Kiváló közlekedés, mégis nyugodt környezet – ritka kombináció!

Ideális választás:

pároknak

egyedülállóknak

befektetőknek kiadásra

Ne maradjon le róla! Hívjon bizalommal vagy írjon üzenetet, és tekintse meg személyesen ezt a remek adottságú lakást! ☐



**Velladics István**

**+36-30-182-6446**

[i.velladics@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.velladics@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 392948                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 63 m²                         |
| Camere              | 1 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1925                          |
| Înălțime interioară | 3.4 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

