

Budapest IV. Cartier

154 000 000 HUF

**NAGY MÉRETŰ, 4 SZOBÁS, ALACSONY REZSIJŰ LAKÁS
KÁPOSZTÁSMEGYER KEDVELT RÉSZÉN!**

Káposztásmegyer újabb építésű részén, a közkedvelt Homoktövis lakóparkban kínálunk megvételre egy kiváló elosztású, megkímélt állapotú téglalakást.

Külön nyíló szobák – ideális családok számára
Tágas nappali (26,5 m²)
Különálló konyha, a nappaliból nyílv
Két fürdőszoba (kád + zuhanyzó, mindkettő WC-vel)
Kellemes méretű terasz (5 m²)

GAZDASÁGOS FENNTARTÁS ÉS MODERN KÉNYELEM
Egyedi gázcirkó fűtés – alacsony rezsi
Samsung klíma a nappaliban
Motoros, távirányítós redőnyök
Szűnyogháló több ablakon
Kiépített riasztórendszer

EXTRÁK, AMELYEK VALÓBAN ÉRTÉKET KÉPVISELNEK
3,64 m²-es saját tároló a legfelső szinten
Zárt udvari gépkocsibeálló kizárólagos használat
21 lakásos, kulturált társasház
Rendezett, tiszta lépcsőház

LOKÁCIÓ – MINDEN KÉZNÉL
A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik:
Bölcsőde, óvoda, iskola sétatávolságra
Orvosi rendelők a közelben
Bevásárlási lehetőségek
Parkok, játszóterek
...

Identificare	393957
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	91 m ²
Balcon/Terasă	5 m ²
Camere	3 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2002
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	27000 HUF
Duplex	Nu



Szalai Tibor
+36-30-819-0253

t.szalai@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

