

## Felsőszentiván Nyugodt zsákutcában

17 000 000 HUF

Bács-Kiskun vármegyében, Felsőszentiván csendes, egyirányú utcájában kínálunk megvételre egy 110 m<sup>2</sup>-es családi házat, mindössze 18 km-re Bajától.

Az ingatlan beton alapon áll, vegyes falazatú, elrendezése praktikus és családbarát. Helyiségei: fedett terasz, folyosó, konyha, étkező, spájz, külön mosdó, fürdőszoba, nappali, egy szoba, valamint két utcafronti szoba.

A fűtésről gázkonvektorok gondoskodnak, az étkezőben pedig egy hangulatos fatüzelésű kályha is helyet kapott. A nyílászárók részben már műanyagra lettek cserélve.

A 1554 m<sup>2</sup>-es, tágas telek számos lehetőséget rejt: található rajta egy 14 m<sup>2</sup>-es garázs, góré, két 20 m<sup>2</sup>-es istálló egy 26 m<sup>2</sup>-es, egy 5,5 m<sup>2</sup>-es magtár, valamint több melléképület és ólak. Az ingatlan kiválóan alkalmas gazdálkodásra, állattartásra vagy akár önellátó életmód kialakítására.

A nyugodt környezet és a biztonságos utca ideális választás kisgyermekes családok számára is.  
Írányár:17.000.000Ft

Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget - hívjon bizalommal!



**Farkasné Kasza Brigitta**  
**+36-20-326-3059**

b.farkasne@gdn-ingatlan.hu

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 395120                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 110 m <sup>2</sup>       |
| Balcon/Terasă       | 8 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 3 Camere                 |
| Teren               | 1554 m <sup>2</sup>      |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare medie              |
| Structură           | Zidărie mixtă            |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1967                     |
| Orientare           | Est                      |
| Înălțime interioară | 2.5 m                    |

VÂNZARE

