

Budapest XI. Cartier

51 990 000 HUF

Eladó felújított iroda Albertfalván.

Budapest XI. kerületében a Budafoki út közelében, ipari környezetben kínálunk megvételre egy 96 m²-es, felújított irodát.

Az ingatlan rendezett jogi háttérrel rendelkezik (társasház, önálló helyrajzi számú irodák, saját mérőórák), délkeleti tájolású, és saját parkolóval is ellátott.

Főbb jellemzők:

- Teljes körű felújítás: 2020 (vezetékek, burkolatok, nyílászárók)
- Beépített konyha
- Minden helyiség klimatizált
- Riasztórendszer
- Kiváló megközelíthetőség személy- és teherautóval egyaránt

Közlekedés:

- M0 körgyűrű: ~2 km
- 6-os főút: ~1 km
- M1-M7 bevezető szakasz: ~5 km
- Rákóczi híd: ~3 km
- Repülőtér: ~50 perc autóval
- 33 és 133E buszok megállója az épület előtt
- További busz- és villamosjáratok: 5-10 perc séta

Az ingatlan elhelyezkedése és infrastruktúrája ideális választás lehet irodai, logisztikai vagy szolgáltatási tevékenységhez.

További információért vagy megtekintés egyeztetéséhez keressen bizalommal!



Agatity Roland

+36-70-421-3991

r.agatity@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|-------------------|
| Identificare | 395201 |
| Tip | Vânzare - Birouri |
| Suprafața | 96 m ² |
| Camere | 4 Camere |
| Vedere | Curte |
| Stare | Renovat |
| Structură | Caramida |
| Încălzire | Gaz |
| Parcare | Parcare proprie |
| An construcție | 1980 |
| Orientare | Sud Est |
| Înălțime interioară | 3 m |

VÂNZARE

