www.gdn-ingatlan.hu

Budapest VII. Cartier Erzsébetváros

250 000 HUF

MODERN NYUGALOM A BULINEGYED SZÉLÉN!

Kiadó a VII. kerület legfrekventáltabb részén, a Kertész utcában egy teljes körűen felújított, modern, azonnal költözhető földszinti lakás. Ha fontos számodra, hogy minden karnyújtásnyira legyen, de otthon csendre vágysz, ez a te helyed!

Amiért szeretni fogod:

- Frissen felújított: Te lehetsz az első lakója a teljes modernizálás óta. Minden új: a burkolatok, a bútorok és a gépek is.
- Zéró zaj: A lakás a ház belső udvarából nyílik, így a belvárosi nyüzsgésből semmit nem hallasz.
- Kényelem: Összkomfortos kialakítás, gépesített konyha, padlófűtés, ami télen is baráti rezsit garantál.
- Nincs lépcsőzés: A földszinti elhelyezkedésnek köszönhetően a költözés és a napi bevásárlás is gyerekjáték.

Lokáció:

- Közlekedés: 4-6-os villamos (Király utca / Wesselényi utca) 3 perc séta. M2, M1 metró szintén sétatávolságra.
- Életstílus: A környék tele van Budapest legjobb reggelizőivel, kávézóival és edzőtermeivel.

Feltételek:

- Bérleti díj: 250.000 Ft.- / hó + rezsi
- Kaució: 2 havi bérleti díj
- ...

Kemény Kristóf
+36-20-422-0216

k.kemeny@gdn-ingatlan.hu

Identificare	395297
Tip	închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafaţa	33 m^2
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1897
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	10000 HUF
Duplex	Da

ÎNCHIRIERE