

## Budapest IX. Cartier

94 900 000 HUF

Igényesen FELÚJÍTOTT, teljesen BERENDEZETT lakás eladó az Ernő utcában!

Eladásra kínálunk egy frissen és teljes körűen felújított, első emeleti, udvarra néző, csendes lakást az Ernő utcában. Az ingatlan a felújítás óta még nem volt lakva, így új tulajdonosa egy szinte új, azonnal költözhető lakást vásárolhat.

A lakás teljes berendezéssel és modern gépesítéssel együtt kerül értékesítésre, minden berendezés új és gyári garanciával rendelkezik, így ideális választás akár saját részre, akár befektetési célra vagy kiadásra.

A lakás főbb műszaki jellemzői:

58 nm alapterületű, 2 szoba, 2 konyha, 2 fürdőszoba elosztású

Az ingatlan két különbejáratú lakrészből áll, amelyek mindegyike külön-külön összkomfortos .

hőszigetelt nyílászárók

redőnyvel felszerelt ablakok

hűtő-fűtő klíma és FÉG konvektoros fűtés+ NOBO panel

Ariston bojler a melegvíz ellátására

A vételár tartalmazza a lakás teljes bútorzatát és háztartási gépeit:

kombinált hűtőszekrény

mosógép

mosogatógép

160 cm széles ...

Identificare	395801
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	58 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1910
Orientare	Est
Înălțime interioară	3.5 m
Duplex	Nu



**Ludas Judit**

**+36-30-960-7853**

[j.ludas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.ludas@gdn-ingatlan.hu)

VÂNZARE

