

**Budapest XIII. Cartier**

113 000 000 HUF

**ELADÓ ÚJSZERŰ KERTKAPCSOLATOS LAKÁS A XIII. KERÜLETBEN ANGYALFÖLDÖN!**

67 nm, 3 szoba, + kertkapcsolat, 113 Mft.

Az eladó lakás, egy pár éve átadott 5 szintes téglapépület földszintjén található, 67nm alapterületű, amelyet egy rendkívül jól használható, 14 nm terasz, és kert kapcsolat egészít ki.

Jó a közlekedés, több busz és villamosjárat is könnyen elérhető, boltok, iskola, óvoda van a közelben.

A konyha külön van a nappaltól, és még két külön nyíló hálószoba is helyet kapott. Az előszobában praktikus tároló helyeket alakítottak ki, a fürdőszoba és a WC külön helyiségben van.



**Dér Krisztina**

**+36-70-360-3098**

[k.der@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.der@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	395983
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	67 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	14 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2020
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m
Costuri comune	18000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

