

**Budapest VI. микрорайон**

548 775 HUF

Andrássy út exkluzív társasházában, az Avenue Gardens-ben kínálunk kiadásra egy kiváló elrendezésű egy hálószoba + amerikai konyha nappalis, bútorozott, gépesített lakást 10 m<sup>2</sup>-es kertre néző terasszal.

A lakás helyiségei:

Nappali (25 m<sup>2</sup>), konyha (6 m<sup>2</sup>), háló (14 m<sup>2</sup>), fürdőszoba (káddal + zuhanyzóval, wc-vel: 7 m<sup>2</sup>), előszobából nyíló külön wc (1 m<sup>2</sup>), tároló/mosókonyha (2 m<sup>2</sup>), közlekedő (2 m<sup>2</sup>), előtér (3,5 m<sup>2</sup>), terasz (10 m<sup>2</sup>).

Fűtése házközponti fan-coil, a lakás központi klímával felszerelt, minden fogyasztás szabályozható és egyedileg mérhető.

Teremgarázsban beállóhely bérelhető.

Közös költsége: 40.000. Ft/hó.

Bérelti díj 12 hónapos szerződés esetén: 1.300. EUR+ÁFA/hó + rezsi



**Andrássy Róbert**

**+36-70-367-5765**

[r.andrassy@gdn-ingatlan.hu](mailto:r.andrassy@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	274158
Туре	Сдаётся в аренду - Квартира (кирпичная)
Площадь	66 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	6 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2008
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	40000 HUF
Duplex	No

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

