

Budapest XXII. микрорайон

674 223 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN

XXII. kerületben Budafokon, a Gyár utcában 2008-as jó állapotú 2 szintes irodaházban, 215 m² alapterületű irodarészt kínálunk kiadásra.

A kiadandó terület : 10 irodahelyiségből + 1 tárgyalóteremből tevődik össze, bizonyos részei egymásból is megközelíthetőek, ugyanakkor igényes üvegtolóajtóval megoldható az elszeparálás is, mivel a közlekedő által a helyiségek külön-külön megközelíthetőek. Továbbá tartozik hozzá egy teakonyha, egy pihenőrész, egy fedett terasz, egy kis tárolóval, valamint 2 szociális helyiség előtérrel.

A tömegközlekedése kiváló, 5-8 perc sétára elérhetőek a belváros felé közlekedő buszok. A 33, 114, 214, 213-as autóbuszok állnak rendelkezésre. A 941-es, 973-as buszok pedig az éjszakai járatok. Valamint a vonatállomás pár száz méterrel odébb található, amely a vidékről érkezők bejutási lehetőségét szolgálja.

Bérleti díj : 8 €/m²/hó + ÁFA

Az üzemeltetési és fenntartási költség : 2 €/m²/hó + ÁFA.

A parkolás az utcán 10 autó számára ingyenesen biztosított, valamint területen belül pedig megegyezés szerint van lehetőség a bérlésre.

Az ...



Nyegrutz Tamás

+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	299393
Туре	Сдается в аренду - Офис
Площадь	215 m ²
балкон/терраса	7 m ²
Комната	11 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Год строительства	2008
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.8 m

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

