

**Budapest VII. микрорайон Garay tér**

35 000 000 HUF

**ÁRCSÖKKENÉS!**  
**SZUPER HELYEN, SZUPER ÁRON ÜZLETHELYISÉG ELADÓ!**

Garay üzletház szomszédságában, eladó egy 50 nm- es, 4 méter belmagassággal és 30 nm galériával rendelkező üzlethelyiség.

Az ingatlan bármilyen tevékenység folytatására alkalmas, remek lehetőséget kínál akár ügyvédi, vagy más irodának, esetleg szervíz, varroda, virágbolt, egészségcentrum vagy akár kozmetika, fodrászat üzemeltetésére is.

Az üzlethelyiség az elmúlt évtizedben ruhanagykerként működött, jelenleg is ki van adva, akár bérlővel együtt megvásárolható. Minden egyedi mérőórás. Közös költség 11 000 Ft.

A közelben Aréna Pláza, Garay bevásárlóközpont.

Hívjon bizalommal.

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Идентификация     | 313127                                             |
| Туре              | Продается -<br>Коммерческая -<br>Офисное помещение |
| Площадь           | 50 m <sup>2</sup>                                  |
| вид               | Уличная                                            |
| Состояние         | В хорошем состоянии                                |
| Конструкция       | Тégla                                              |
| отопление         | Газ (циркуляционный)                               |
| парковка          | На улице, в<br>общественном месте                  |
| Год строительства | 1920                                               |
| Расположение      | Nyugat                                             |
| Inner height      | 4.2 m                                              |
| Общие сборы       | 11000 HUF                                          |



**Béres Tünde**

**+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

