

**Budapest VI. микрорайон**

81 040 000 HUF

Körúton belül, a belváros egyik központi részén, az Oktogon, és a Nyugati pályaudvar között, épül a főváros egyik exkluzív fejlesztése!

Összesen 12 db újépítésű lakás!

A lakások egyedisége egyrészt a régi idők és a modern kor ötvözetében rejlik. Egy klasszikus épület, melynek teljes körű felújítása során, a legfelső szinten 12 modern, tetőteraszos okos otthon kerül kialakításra.

Burkolatot, szanitereket, beltéri ajtók a mintakollekcióból a vevő kiválaszthatja!

Az ingatlan fűtése rendkívül energiatakarékos, hőszivattyús rendszerrel lesz kiépítve, a hő leadás a padló illetve mennyezetfűtésen keresztül történik.

A beépített konyhabútort kivéve az **ÁR MINDENT TARTALMAZ!**

Az ingatlanok átadása: 2025. 3.negyedév

Fizetési ütemezés:

25% Előszerződéskor

25% Szerkezetkész állapot

25% Nyílászárók beépítése, szigetelés megtörtént

25% Használatbavételi engedély

Ha valaki hitelből vásárolna, arra is van lehetőség,



**Makó Nelly**

**+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	337801
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	48 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тéгла
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2024
Расположение	Délkelet
Inner height	3 m
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**



YO  
STYLING