

Miskolc**13 490 000 HUF**

Miskolcon a Fazola Henrik utcában kínálom megvételre ezt a 26 m2-es téглаépítésű lakást.

Mind a lakás, mind az épület felújításon esett át.
Az épületet 2012-ben 10 cm-es külső szigetelést kapott és 2018-ban a lépcsőház esztétikai felújításon esett át.
A lépcsőház tiszta, rendezett, szintenként 4 lakással, kiváló lakóközösséggel.

A lakást 2021-ben műszakilag, és esztétikailag is újítták.
Minden vizes helyiségben kicserélték a csővezeték rendszert, illetve a szoba kivételével mindenhol a villanyvezetékek teljes cseréje megtörtént.

A környék infrastrukturálisan jól ellátott, boltok, óvoda, iskola, orvosi rendelő, posta, játszótér a közelben.
A közlekedés kiváló, mind a villamos, mind a buszmegállók pár perc sétával elérhetők.
A lakás BEFEKTETÉSNEK is kiváló, havi szinten 50.000 - 70.000 Ft-ért kiadható, melynek eredményeként éves szinten akár 840.000 Ft hozam is realizálható!

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, kérem, hívjon!

Díjmentes, bank semleges hitel tanácsadást biztosítunk minden érdeklődő számára.

Amennyiben jelenlegi ingatlana ...

**Koza Andrea****+36-30-944-6052**a.koza@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	342040
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	26 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Общие сборы	5000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

