

Budapest XVI. микрорайон Rákosszentmihály frekventált részén

179 000 000 HUF

FELÚJÍTOTT HÁZ NAGY TELEKKEL !!!

Megvételre kínálok Budapest XVI. kerület Rákosszenmihály frekventált részén, 746 nm-es telken, délnyugati fekvésű, 3 + 3 félszobás + nappali, amerikai konyhás, nettó 240 nm-es, bruttó 290 nm-es, mélységében felújított családi házat.

Az ingatlan 1910-ben épült téglából, 2019-ben felújítottak, aminek keretében 10 cm-es dryvit szigetelés került a falakra, illetve beton földem, és még egy szint lett ráépítve. Nyílászárókból új thermo műanyagok lettek beépítve, kicserélésre kerültek a víz, villany vezetékek, megújult a fűtésrendszer (új kondenzációs kazán), illetve a hideg és meleg burkolatok is.

Udvara tiszta rendezett, melyen pázsit található, amiről automata öntöző rendszer gondoskodik és ásott kút lát el vízzel. Kert hátsó részében el kezdtek építeni egy kétállásos garázst, illetve egy kerti sütögetőt, aminek befejezése az új tulajdonosra vár.

Infrastruktúrája kiváló, pár perc sétára található buszmegálló (92,92A,144,996) illetve a közelbe van még több vásárlásra alkalmas bolt, termelői piac, polgármesteri hivatal, park is.

INGYENES hitel tanácsadás! CSOK ügyintézés!

...

**Varga István****+36-20-979-7761**

i.varga@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	342741
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	330 m²
балкон/терраса	10 m²
Комната	5 + 1 Комната
Участок	746 m²
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1910
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

