

Budapest XI. микрорайон**69 900 000 HUF****Jelentős árcsökkenés Gazdagréten!****Miért a XI. kerület és miért Gazdagrét?**

- Mert kiváló a közlekedés (15 perc a belváros).
- Mert Tiszta a levegő.
- Mert 5 perc távolságra lévő M1-es, illetve M7-es autópályán, pl. személyautóval a Velencei-tó 20 perc, a Balaton pedig 40 perc alatt elérhető!
- Mert autóval, vagy tömegközlekedéssel 5 perc alatt elérhető a Budaörsön elhelyezkedő összes kedvelt hypermarket, sport, illetve bútóráruház.
- Mert élhető TISZTA LEVEGŐJŰ lakókörnyezet!

A környék infrastruktúrális szempontból is kifogástalan, köszönhetően a szervezett tömegközlekedésnek, a kisebb-nagyobb szolgáltató egységeknek és a számtalan családbarát játszótérnek. A lakótelep területi elhelyezkedése, valamint a szomszédos Budaörsi dombság közvetlen közelsége számtalan szabadidős programot kínál (sportlétesítmények, kirándulásra alkalmas természetvédelmi területek).

Társasház (44 lakás) jellemzői:

- tető szigetelés 2020-ban,
- lift felújítás 2018-ban,
- részleges vízvezeték (kizárólag a házban belüli felszálló ág) felújítás,
- gondos közösképviselő, saját gondnoki ...

**Kecskeméti Zsolt****+36-30-738-0753**zs.kecskemeti@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	343399
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	74 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Блоккос szerkezet
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1986
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m
Общие сборы	12210 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

