

**Budapest V. микрорайон**

134 900 000 HUF

A Belváros egyik legértékesebb részén, közel a Dunához, Váci utcához, mégis tökéletesen csendes parkos helyen, stílusosan kialakított, 2+2 szobás lakás eladó.

Az 5 emeletes, liftes, bauhaus épület, zárt folyosós, csendes, tiszta épület, kulturált szomszédokkal.

A 88 nm alapterületű ingatlant teljesen átalakították és egy igazán élhető, modern otthonná varázsolták, ahol mindennek kényelmesen megvan a helye. A nappali egy parkos, tágas területre néz, nincs közvetlen szemközti ház, így teljesen zavartalan és világos. A nagyobbik hálószoba saját fürdőszobával is rendelkezik, valamint további két szoba is kialakításra került, melynek funkcióját jövőbeni tulajdonosa döntheti el, lehet háló, dolgozó vagy gardrób.

A konyha gépesített és bútorozott, mellette kapott helyet a fürdőszoba, az előszobából nyílik még egy wc és tárolóhelyiség is. Mindenhol visszaköszön az márványminta és a diszkrét arany, ami igazán elegánssá teszi az összehatást. A lakás részben bútorozott. A tulajdonos szívesen segít a további berendezésben vagy igény esetén a félszobák összenyitásának munkáját is gyorsan tudja produkálni.

Az 5. kerület általában, de az igazi belvárosi rész ...

**Harján Éva****+36-30-694-0369**

e.harjan@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 345310                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 88 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 + 2 Комната                    |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Центральное                      |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1930                             |
| Расположение       | Dél                              |
| Inner height       | 3 m                              |
| Общие сборы        | 30000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**ПРОДАЕТСЯ**