

Budapest XI. микрорайон**155 000 000 HUF**

XI. kerületben, Sasad kedvelt részén, csendes átmenő forgalomtól mentes hegyvidéki hangulatú utcában, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, 2001-ben épült, 8 lakásos, liftes társasházban, 2. emeleti, 140 nm-es, belső 2 szintes, nappali + 3 hálószobás, amerikai konyhás, duplakomfortos, teraszos (20 nm), napos-világos (D-NY,É-K) fekvésű, kombinált gázkazán fűtésű, jó állapotú, klimatizált, riasztórendszerrel és elektromos redőnyökkel felszerelt, rugalmasan költözhető TEHERMENTES lakás, beépített, gépesített konyhával, igény esetén teremgarázs beállóval és tárolóval kulturált lakóközösségű házban eladó.

A társasház kertje igényesen parkosított, nagy területen helyezkedik el, ahol MEDENCE, SZAUNA, gyerekeknek játszótér is kialakításra került. A kertet kertész gondozza.

TÁROLÓ:

A teremgarázs szinten található egy 5 négyzetméteres, saját, zárható, száraz tároló helyiség, amely ára további 5 M Ft.

PARKOLÁS:

A lakáshoz tartozik a teremgarázsban egy autó számára beállási lehetőség, amely a vételáron felül további 5 M Ft,

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. Az M4-es metró, 53-as, ...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**a.egri@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	345730
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	140 m ²
балкон/терраса	16 m ²
Комната	4 Комната
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2001
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	60000 HUF
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

