

Debrecen Hatvan utcai kert

69 990 000 HUF

Hatvan utcai kertben, referencia képes kivitelezőtől, 2024. II. negyedévi átadású, 12 lakásos, téglá építésű társasházban, 2. emeleti, nappali-amerikai konyha + 2 szobás, br.78 m2-es, teraszos lakás eladó/ leköthető.

Az épületben levegő-víz típusú központi hőszivattyús rendszer biztosítja a padlófűtést, amely lakásonként telepített mérővel és egyedi termosztátokkal lesz kiegészítve.

A lakáshoz 57 m2 kizárólagosan használt, közvetlen nappali kapcsolatos terasz tartozik.

- Adatok:
- Homlokzaton 10 cm rtg. vastagságú grafitos szigetelés
 - Nyílászárók 3 rtg.-ű műanyag ablakok és korszerű ajtók
 - A lakásokhoz a szükséges fűtési energiát, valamint a használati meleg vizet hőszivattyúk fogják biztosítani, melyek H tarifás villanyórára lesznek kötve.
 - Hideg burkolatok 7.000.- forint / m2
 - Meleg burkolatok 6.000.- forint/m2
 - Saniterek Grohe és Villeroy& Boch

A társasház alatt önálló, dupla garázsok létesülnek, ahol elektromos jármű töltésére alkalmas lesz a hálózat!
A garázsok ára: 10 millió forint
Az egyes lakásokhoz tárolók is vásárolhatóak mérettől függően ...



Szabó Rudolf
+36 20 287 2443

m.janos@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	346315
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	78 m²
балкон/терраса	57 m²
Комната	3 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	В процессе строительства
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное с индивидуальным счетчиком
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2023
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

