

Mogyoród Kukukhegy**25 900 000 HUF**

Mogyoródon, a Kukuk-hegyen, eladó családi ház 740 nm-es telken. Közművek szempontjából villany (25 Amper) a házban, kút víz van bevezetve az ingatlanba. A fűtést kandalló biztosítja (Schiedel kéménnyel), illetve az elektromos hálózat infra fűtésnek elő lett készítve. A külső szigetelésnek (10 cm), és a hőszigetelt üvegezésű fa nyílászáróknak köszönhetően kedvező az ingatlan fenntartási költsége. Nincs vízdíj, csatornadíj, emésztőre kötött.

Az ingatlan 2009-ben épült (könnyűszerkezet+tégla), amerikai zsindegy fedésű.

Belül rendkívül jó elosztású, 7,5 nm-es fedett teraszról lépünk egy 16,3 nm-es amerikai-konyhás nappaliba, innen nyílik a 8 nm-es háló, és a 8 nm-es kádas fürdő. A meleg vizet villanybojler biztosítja.

A bejárati ajtó 5 ponton záródó biztonsági ajtó.

A kertben külső tároló található a kerti eszközöknek, illetve több autó számára van beállási lehetőség, bőven van hely medencének, veteményesnek is..

Az M3 autópálya közelsége lerövidíti a Pestre való bejárás idejét.

Szeretne egy csendes, madárcsicsergős helyen élni? Akkor ez az ingatlan esélyes lehet.

**Hámor Péter****+36-70-387-4032**

p.hamor@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	349781
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	40 m ²
балкон/терраса	5 m ²
Комната	1 + 1 Комната
Участок	740 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Vegyes falazat
отопление	Электрическое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2009
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.4 m

ПРОДАЕТСЯ

