

Kistarcsa Auchan közeli

94 990 000 HUF

VEGYE MEG AKÁR CSOK PLUSZSAL!

Kistarcsán, Simándy ligetben,
Budapest 16. kerület közvetlen szomszédságában a 370 m²-es
telken 2008-as építésű, 112 m²-es kétszintes, teljesen szigetelt
ikerház fél eladó.

Földszint: 65 m² - előtér, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba,
spejz, tároló helyiség. (+ 28 m² fedett terasz)

Emelet: 47 m² - előtér, fürdő, 3 hálószoba.(+ 5 m² erkély)

Szép, rendezett kert, többféle gyümölcsfával
(alma,körte,szilva,meggy,cseresznye,barack) 3 db selyem-
mirtuszfával valamint tujákkal és tulipánfával. Az udvarban
található egy 12m²-es faház, előkertben kis tavacska, a kapu
elektromos, riasztó és kamerarendszer van telepítve.

A fűtés és meleg víz turbós cirkóról, a sütés-főzés áramról (3X20 A.)
A földszinten és az emeleti fürdőben padlófűtés, a hálóknban
radiátoros.Minden hálószobában KLÍMA található.

Kőzetgyapottal szigetelt homlokzat, ablakokon, teraszajtókon alu
redőnyök. A 28 nm-es terasz igény szerint beépíthető.

Tömegközlekedés: H8-as hév 92-es BKK busz.
Autóval: Hősök tere: 20 perc, Örs vezér tere 20 perc,

Bevásárlás 3 ...

**Dánél Betti**
+36-20-458-4262

b.danel@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	350167
Туре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	112 m ²
балкон/терраса	33 m ²
Комната	3 + 1 Комната
Участок	370 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2008
Расположение	Nyugat
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

