

Érd Érd**83 000 000 HUF****ÉRD PARKVÁROSBAN, 1024 NM-ES TELKEN, 5 SZOBÁS, 2 FÜRDŐSZOBÁS, 167 NM-S CSALÁDI HÁZ ELADÓ!**

A ház 1980-ban téglából épült. A tetőtér 2008-ban került beépítésre. 2020-ban a ház felújítása megtörtént.

A házban gázcirkó, vegyestüzelésű kazán és hűtő-fűtő klíma gondoskodik a kényelmes hőmérsékletről.

Az ablakok többsége műanyag nyílászáróval rendelkezik, amelyek redőnnel felszereltek.

A ház külső falazata 10 cm vastag dryvit szigeteléssel, míg a födém 25 cm vastag kőzetgyapot szigeteléssel rendelkezik.

Az udvaron elektromos kapu biztosítja a könnyű bejutást.

Tervek szerint plusz egy amerikai konyhás nappali kialakítása kezdődött meg mely a garázból lenne kialakítva, így 2 generáció lakhatna együtt, mégis külön. Ennek befejezése a következő tulajdonos dolga.

A nagy telken további kiegészítő épületek találhatók, mint egy 25 nm-es sóskúti kőből és téglából épült tároló, valamint egy 57 nm-es lemez tároló.

Helyiségek**Földszint:**

- előszoba 10,09 nm,
- előszoba 10,35 nm,
- fürdőszoba 5,54 nm,
- konyha + étkező 13,82 nm,
- ...

**Máté Rita****+36-30-207-2699**r.mate@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	352468
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	167 m²
балкон/терраса	60 m²
Комната	3 + 2 Комната
Участок	1024 m²
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1980
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

