

## Törökbálint Ház Üzlethelyiség Műhely egyben

196 000 000 HUF

TÖRÖKBÁLINTON HÁZ ELADÓ! Varázslatos otthonra vágyik?  
Befektetésnek keres ingatlant, ahol kiadható külön álló lakás,  
működő szépségszalon és műhely is van?  
VAGY MINDEZ EGYÜTT?

Ne keressen tovább, mert itt minden megvan!

Frekvenciált utca kiváló infrastruktúra!

1 A kisebb, önállóan használható lakás: konyha - nappali - 2  
hálósoba - fürdőszoba

2 A nagyobb, önállóan használható lakás: konyha-étkezkező-nappa-  
i-terasz együttes 2 db fürdőszoba (földszinten szaunával) 2 db  
hálósoba, + gardróbzsoba

3 Szépségszalon forászat - manikür - masszázs (maradhat szalon, de  
garzonlakás is lehet, teakonyha, mosdó, fürdő, természetesen van.

4.Műhely garázs tároló 180 m2. Jelenleg raktárként bérlik. A vevők  
döntése mire használják. Ipari árammal.

A telek: 1083 m2

Az ingatlanegyüttes 210 m2 nagyságú + 180 Tároló

A családi ház nagy lehetőséget ad azoknak a vásárlóknak, akik egy  
otthonos ingatlant keresnek a családjuknak, ahol egyaránt  
élvezhetik a kert és a ház előnyeit.

2004-ben épült, triplakomfortos, felújított és folyamatosan ...



**Korompay Mariann**

**+36-20-419-7065**

m.korompay@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 353200                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 210 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 16 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 6 Комната               |
| Участок            | 1083 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тéгла                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2004                    |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

