

84 990 000 HUF

KÜLÖNLEGES LEHETŐSÉG ÉRD DOMBOSVÁROSBAN, 724 NM-S TELKEN, 112 NM-S CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

Ez a szép, felújított ingatlan 112 nm-es lakóterülettel rendelkezik, mely magában foglal 3 szobát és 2 fürdőszobát.

Elhelyezkedése miatt csendes környezetben található, távol az átmenő forgalom zajától, egy nyugodt mellékutcában mégis közel a központhoz.

A házat 2022-ben felújították, így kiváló állapotban várja leendő tulajdonosát. A tetőt megerősítették napelem felhelyezéséhez a későbbiekben, valamint beépítettek 4 db hűtő-fűtő klímaberendezést.

Felújították az elektromos hálózatot (3 fázis, 380 V).

A padlástér nem beépíthető mégis járható, így kényelmes tárolási lehetőséget biztosít, további 45 nm-s területtel, 20 cm vastag kőzetgyapot szigeteléssel.

Fűtést gázcirkó biztosítja radiátoros hőleadással, emellett rendelkezésre áll 4 db hűtő-fűtő klíma, amelyek kellemes hőmérsékletet biztosítanak a nyári melegben is, valamint a hangulatos nappaliban egy gyönyörű cserépkálya gondoskodik a kellemes megről.

Az ingatlan gondosan karbantartott, bár jelenleg még nincs szigetelve. Az ablakok műanyagok és ...

**Máté Rita****+36-30-207-2699**

r.mate@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	354690
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	112 m ²
балкон/терраса	21 m ²
Комната	3 Комната
Участок	724 m ²
вид	С панорамой
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	2000
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

