

**Budapest I. микрорайон****150 000 000 HUF****ITT NEM CSAK A KILÁTÁS EXTRA, ÉRTÉKÁLLÓ BEFEKTETÉS A VÁR ALATT**

Jöjjön el, nézze meg ezt a Budai vár közelében lévő világos, 2 szobás, 2023-ban teljes körűen, magas minőségben felújított nagypolgári lakást. A nappaliból és a hálósobából is gyönyörködhetünk a Lánchíd és a Pesti Duna-korzó látványában.

Ha fontos a kiváló lokáció és nem akar a felújítással bajlódni, a berendezésen gondolkodni, akkor lehet, hogy megtalálta álmai lakását mert az ingatlan akár az igényes berendezéssel együtt megvásárolható.

Frekvenciált elhelyezkedése miatt lakás céljára vagy befektetésnek is tökéletes, akár rövidtávú kiadásra is.

A modern konyha kompakt, mindennel felszerelt, a mosógép is itt kapott helyet. Ablaka a kis belső udvarra néz, világos és könnyen átszellőztethető az egész lakás.

Fűtés és melegvíz gázcirkóval megoldott, mindenhol padlófűtés van, a szobákban hűtő-fűtő klíma emeli a komfortérzetet.

**LAKÁS:**

- 55 m<sup>2</sup>
- előszoba vendég WC-vel
- a konyhában beépített gépek
- étkező
- nagy méretű nappali
- hálósoba
- gardrób
- fürdőszobában zuhanyzó, WC ...

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 355602                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 55 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | С панорамой                      |
| Состояние          | Отремонтированная                |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | Yes                              |
| Год строительства  | 1891                             |
| Расположение       | Dél                              |
| Inner height       | 3.4 m                            |
| Общие сборы        | 22000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

**Radics Anna****+36-30-921-9371**

a.radics@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

