

Göd**102 000 000 HUF****ÉLJEN GÖD LEGNÍVÓSABB RÉSZÉN, PÁR PERC SÉTÁRA A DUNA PARTHOZ!**

Eladó családi ház Felsőgödön a Homokszigettől perc sétára!

Eladásra kínálok Gödön, a Pesti út dunai oldalán egy 241 nm-es telken elhelyezkedő részben felújítandó, téglá építésű 2+2 fél szobás 97 nm-es családi házat.

Az ingatlan jelenlegi formájában is lakható, viszont új tulajdonosára vár a felső szint csinosítása. A jelenlegi tulajdonos már korábban megvásárolt néhány szanitert a tetőtéri fürőszoba kialakításához, azonban a munkálatokba nem kezdett bele. Szükség esetén a megvásárolt anyagok a vételár részét képezik.

Az ablakok jó állapotú, műanyag nyílászárók.
A fűtésről és a meleg víz ellátásáról gázcirkó gondoskodik.
A 18,5 nm-es pincszinten mosókonyha, tároló is kialakítható.

Kívülről az ingatlan 10 cm homlokzati szigetelést kapott. A kert számos szabadidős tevékenységre ad lehetőséget. (sütögetés, kertészkedés, barkácsolás)

Az ingatlan helyégei

Földszint:

- nappali + konyha 21,9 nm
- szoba 10,6 nm
- fürdő 4,1 nm
- ebédlő 9,2 nm
- Wc 1 nm
- kamra ...

**Árvai Csilla****+36-70-232-8990**

cs.arvai@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	356223
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	100 m ²
балкон/терраса	15 m ²
Комната	2 + 2 Комната
Участок	241 m ²
вид	Во двор
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2006
Расположение	Északnyugat
Inner height	2.5 m

ПРОДАЕТСЯ

