

Budapest X. микрорайон**52 000 000 HUF**

Budapest X. kerületében, Újhegyi lakótelepen, három szobás panellakás eladó.

Az ingatlan a Gőzmozdony utcában, egy tíz emeletes, panelprogramban részt vett társasház földszintjén található. 68 m² területű, 3 szobás, műszakilag és esztétikailag teljesen felújított állapotú.

Lakás jellemzői:

- A szobák laminált parkettával, egyéb helységek járólappal burkoltak.
- A nyílászárók ki lettek cserélve, benne kiváló hang és hőhatású üvegezéssel.
- A bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági ajtó.
- A konyhája beépített, cseréje pár éve történt.
- A fürdőszoba zuhanyzós, a WC külön helyiségben.
- Távfűtéses lakás, a hőleadásról új típusú radiátorok gondoskodnak.

A lakás rezsiköltsége alacsony. Közös költsége 19000 Ft/hó, mely egy 40000-os felújítási alapot is tartalmaz.

Parkolni a háztömb előtti, illetve mögötti parkolóhelyeken lehet. A terület infrastruktúrája, közlekedése kiváló. Egyedülállónak, vagy fiatal pároknak ideális választás.

Jogilag rendezett, tehermentes ingatlan.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitel ügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak ...

**Zámbo Zsolt****+36-30-786-0885**

zs.zambo@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	356301
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	68 m ²
балкон/терраса	3 m ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Beton
отопление	Система централизованного теплоснабжения
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1980
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.6 m
Общие сборы	15000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

