

Budapest IV. микрорайон Szusza F. Stadion közelében**31 990 000 HUF**

Eladó Újpesten a Praktiker közelében egy KERTKAPCSOLATOS, FÖLDSZINTI, RENDKÍVÚL ALACSONY REZSIS remek lakás!

Néhány pozitívum a teljesség igénye nélkül:

- 4 LAKÁSOS társasház, KERT grillezni, napozni stb.
- a lakás részben FELÚJÍTOTT. (nyílászárók már modern műanyagok, elektromos hálózat cserélve, stb.)
- REZSI kb. 15 ezer ft/ hó!!!
- a lakás bejáratától 5 méterre egy KÜLÖN BEJÁRATÚ, SZIGETELT SZOBA. Gamereknek, irodának vagy egy olyan gyerekeknek aki már szívesebben van picit külön a családtól ideális. Fűthető és a víz is be van vezetve.
- remek lakóközösség, díjmentes parkolás, az utcán szinte mindig meg tudunk állni az ablakunk alatt.
- pakolható padlástér!
- tömegközlekedés kiváló, (Újpest központ, Városcsúcs)minden itt van a közelben!
- stb.

Negatívum:

- az egyik lakó megsértette egy-két helyen a festést. A BÜNÖS az utolsó képen!!!

Amennyiben hitelre lenne szüksége a vásárláshoz, banksemleges hitelcentrumunk díjmentesen nyújtja Önnek a bankok legjobb ajánlatát.

Bővebb felvilágosításért kérem hívjon, köszönöm!

**Hámor Péter****+36-70-387-4032**p.hamor@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	356905
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	56 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	2 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1968
Расположение	Északkelet
Inner height	2.9 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

