

**Szentendre Pismány****137 900 000 HUF**

Szentendre hegyvidéki környezetben, Pismányi hegy lábánál, 11 főúttól kb 800 méterre, aszfaltozott utcában, tulajdoni lapon kivett lakóház udvar megjelölésű, 876 nm-es, összközműves telken, 1998-ban, 38 cm-es téglából épült, 5 cm-es hőszigeteléssel ellátott, körbejárható, előkertes, két szintes, betonfödémes, 140 nm hasznos lakóterületű, nappali + 4 hálószobás, étkezős konyhas, duplakomfortos, külön wc-és, gardróbszobás, 20 nm-es fedett teraszos, napos-világos (D-K-NY) fekvésű, egyedi gázkazán, valamint egy hibátlan állapotú fa tüzelésű cserépkályha fűtésű, jó állapotú, hangulatos vidéki stílusjegyeket képviselő riasztórendszerrel felszerelt családi ház, 2 gépkocsi számára alkalmas fedett gépkocsi beállóval, 23 m<sup>2</sup>-es pincetárolóval, rendezett kerttel eladó.

Az emeleti ablakokból csodálatos kilátás nyílik a városra, valamint a környező hegyekre.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Óvoda, pékség, buszmegálló 500 méteren belül található!

Ajánljuk mindazoknak, akik egy kellemes hangulatú, emberléptékű családi házban szeretnének lakni, távol a város nyüzsgő forgatagától, tiszta levegőre, ...

**Egri Attila****+36-30-442-1415**[a.egri@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.egri@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 357385                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 140 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 20 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 5 Комната               |
| Участок            | 876 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С панорамой             |
| Состояние          | В хорошем состоянии     |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Индивидуальный котел    |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | No                      |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 1998                    |
| Расположение       | Дélkelet                |
| Inner height       | 2.7 m                   |

**ПРОДАЕТСЯ**

