

Budapest XIV. микрорайон Alsórákoson eladó irodaház

220 000 000 HUF

ÉPÜLET KOMPLEXUM!!!
SZÉKHELYNEK, IRODÁKNAK, EGÉSZSÉGMEGŐRZŐ KÖZPONTNAK...
VÁLLALKOZÁSNAK!

XIV. kerületben az Erzsébet királyné útjától pár percre, eladó egy 359 m²-es telken fekvő 300 m²-es lakóház, amely több évtizede irodaházként funkcionált.

A ház az 1980-as években épült. Az épület egy teljes generál felújításon ment keresztül 2023-ban. A felújítási munkálatok munkadíja és anyagszükséglete számlákkal igazolt, így visszakövethető és garanciális.

A ház további jellemzői:

- CSENDES KERTVÁROSI KÖRNYEZET
- PER- ÉS TEHERMENTES
- RÖVID IDŐ ALATT BIRTOKBA VEHETŐ
- minden helyiség világos
- zuhanyzós fürdőszoba
- beépített szekrény
- minden közmű egyedileg mérhető
- kamera, -riasztó és kapubelépőtő rendszer
- klíma
- 10 cm-es dryvit szigetelés
- 32 m²-es garázs
- elektromos kapu
- hőszigetelt fa ablakok
- Földszint: 5 szoba, konyha, WC+tusoló, garázs
- emelet: 8 szoba, konyha, ...

Идентификация	357543
Туре	Продается - Офис
Площадь	300 m ²
Комната	13 Комната
Участок	359 m ²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Délnyugat
Inner height	2.8 m



Csóka Annamária
+36-30-445-1132

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

