

Budapest V. микрорайон

92 000 000 HUF

English description below

Eladó azonnal költözhető, liftes társasház második emeletén, csendes Semmelweis utcára néző, a lépcsőházból közvetlenül megközelíthető, teljes körűen újonnan felújított, részben bútorozott, galériás modern lakás, mely 68.65m²+10.65m² galériás, belmagassága 4,1m. Külön víz, gáz, villanyórás. A lakáshoz tartozik tároló a pincében. A ház a belváros van, de mégis csendes, mivel a parkolás forgalomgátló oszlopos beléptető rendszerű, ahova csak az ott lakók hajthatnak be behajtási engedéllyel, ezért átmenő forgalom mentes. A lakás nem csak esztétikai felújításon esett át, hanem teljes műszaki felújítás történt. Az ingatlan teljes alja ki lett termelve, újra lett szigetelve, betonozva, és padlófűtés lett kialakítva. A fűtésről és a meleg vívről új Immergas Victrix Terra kondenzációs 28 kw-os gázkazán gondoskodik, amelynek a kezelése távirányítóval történik, vagy wifi-vel távolról vezérelhető. A lakás villanyvezetékei a villanyórától 32A-ra lett fejlesztve, a teljes villanyvezeték újra lett húzva. Gree 5,5kw-os hűtő-fűtő, wifi-vel távolról vezérelhető légkondicionáló ...

**Homonnai Krisztina**
+36-30-607-6182

h.krisztina@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	358422
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	69 m ²
Комната	1 + 1 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Kelet
Inner height	4 m
Общие сборы	22000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

