

Budapest VIII. микрорайон

108 000 000 HUF

ELADÓ

PANORÁMÁS LAKÁS A PALOTANEGYEDBEN

A méltán közkedvelt GUTENBERG térre néző, frissen FELÚJÍTOTT , 72 nm alapterületű, nappali+2 külön nyíló szobás otthon igazi gyöngyszem a belvárosban.

A lakás teljeskörű felújítása a napokban fejeződött be, amelyet a tulajdonos eredetileg saját magának álmodott meg.

A felújítás keretében mind esztétikailag, mind műszakilag megújult az ingatlan, amelybe a vezetékek cseréje és a fűtés korszerűsítés éppúgy beletartozik, mint a burkolatok cseréje, felújítása stb....

A fűtést és a melegvizet gazdaságos új kondenzációs kazán biztosítja.

Modern konyha és fürdőszoba került kialakításra, szép burkolatokkal és szaniterekkel, gépekkel.

A szobák szintén kiváló minőségben kerültek felújításra, jó arányérzékkel ötvözve a régit és az újat, így részben megőrizve a lakás polgári jellegét.

A fa nyílászárók megtartása, felújítása és több rétegű hőszigetelt üvegezése is ennek a szemléletnek a jegyében történt meg.

Az energiatakarékos kondenz-kazánnak és a jó nyílászáróknak köszönhetően igen ALACSONY a REZSI!

A déli ...

**Ludas Judit****+36-30-960-7853**

j.ludas@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	360171
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	72 m ²
Комната	3 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1909
Расположение	Dél
Inner height	3.3 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

