

Budapest XIII. микрорайон Szent István krt. közeli

347 144 HUF

Идентификация	360176
Түре	Сдаётся в аренду - Коммерческая - Офисное помещение
Площадь	112 м ²
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	1910
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.8 m

Újlipótvárosban, a Vígszínház körzetében, forgalmas helyen, a Szent István körúttól néhány méterre 112 m-es, UTCAI BEJÁRATÚ, PATINÁS, több teremből álló, IZGALMAS TERELOSZTÁSÚ SZUTERÉN helyiség ÜZLETNEK, SZOLGÁLTATÁS működtetéséhez vagy irodának azonnali birtokbavétel lehetőségével KIADÓ.

Bérleti díj:895 Euro / hó + rezsi.

Az ingatlan Keleti fekvésű; előtte mind az autós, mind a gyalogos forgalom jelentős.

A bérlemény fő helyisége az utcaszintről lépcsővel elérhető nagyszabású BOLTÍVES TEREM, amely a bejárat melletti ablakokból kap természetes fényt.

A bérlemény ebből a teremből két irányba nyílóan tartalmaz még egy kézmosóval ellátott tágas helyiséget, egy konyhát, egy folyosó részt, egy újszerű, a folyosóról megközelíthető modern, kádas fürdőszobát, egy kis tárolóhelyiséget és egy nagyobbacska helyiséget.

Az ingatlan különlegessége a hatalmas boltíves tér mellett a helyiségek sajátos kialakítása.

A ház cca. 1910-ben épült; a bérleményben 2010-ben és 2015-ben műszaki, illetve esztétikai felújításokat végeztek.

A helyiségek, jellegüket illetően az utcafront felé szuterén, a belső

...

**Daka Gabriella****+36-20-268-3503**

g.daka@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

