

173 117 050 HUF

III.kerület Aranyhegyen ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS lakás eladó!

Az első emeleti, 96 m²-es otthon egy déli fekvésű, 3 lakásos társasházban épül meg, saját kertrésszel és 18 m²-es erkéllyel. Amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, egy dolgozószoba, kamra és két fürdőszoba kerül kialakításra.

Átadás: 2024 közepe

Főbb műszaki paraméterek:

- 30 cm vasalt monolit falazat
- monolit betonfödém
- padló fűtés levegő-víz hőszivattyúval
- háromrétegű nyílászárók
- Kling szekcionált garázsajtó motoros mozgatással
- Grohe szaniterek
- Legrand Niloé típus kapcsoló család
- terepszintek kialakítása, kerti csap
- okos otthon kialakítása plusz költség fejében kérhető

A lakás belső kialakításánál még lehetőség van a vevői igényeknek megfelelően tervezni-kivitelezni. Választható burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek.

Az ingatlanhoz tartozik egy tároló (6m²) és egy garázshely is, melyet a vételár tartalmaz!

A társasház másik két lakása is megvásárolható:

- földszint, 105 m² lakótér, 20 m² terasz, 1 garázshely, 4 m² tároló
- összesen: 169.816.900 Ft

- ...



Füredi Felícia

+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

360534

Түре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

105 m²

балкон/терраса

18 m²

Комната

3 + 1 Комната

вид

С панорамой

Состояние

Новостройка

Конструкция

Tégla

отопление

Тепловой насос

парковка

Частный гараж

Американская кухня

Yes

Есть сад

Yes

Последний этаж

Yes

Год строительства

2024

Расположение

Dél

Inner height

2.7 m

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

