

124 900 000 HUF

Érden a Zólyomi utcában 1069 m²-es telken eladó egy négy hálószoba + nagy nappalis, nettó 112,44 m² lakótérrel és 45,2 m² - es félig fedett terasszal továbbá 33,9 m²-es pincével rendelkező új építésű családi ház.

Az ingatlan tartószerkezeti falai Porotherm P30 N+F , a válaszfalak 10 cm-es porfix falazóelemből készültek. A homlokzatok 10cm Austrotherm ATH-80, a padló 12cm Austrotherm ATN-100-as lépésálló, a vízszintes födém 25cm Rockwool Airrock HD szigetelésekkel lesznek ellátva.

A fűtést a minden főbb rendeltetési helyiségben elhelyezett inverteres hűtő-fűtő klímák látják el.

A nappaliban kandalló kialakítható, az épített kéményre köthető

Érdeklődő ügyfeleinknek a teljes tervdokumentációt készséggel rendelkezésre bocsájtjuk.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ügyintézés!
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!

**Horváth Péter****+36-70-606-2990**

p.horvath@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	361695
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	152 m ²
балкон/терраса	45 m ²
Комната	5 Комната
Участок	1069 m ²
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

