

Budapest XXIII. микрорайон Soroksár-Újtelep

36 900 000 HUF

Soroksár-Új telep városrészben teljes körűen felújított rezsibarát lakások keresik új lakóit!

Soroksár csendes utcájában kínálok megvételre, 4 lakásos társasház utcafronti, emeleti lakását 7 m2 erkéllyel!

A lakások nettó 38 m2 alapterületűek, külön mérőórákkal, és külön albetéttel rendelkeznek, a tulajdoni viszonyokat társas házi alapító okirat szabályozza.

Az emeleti erkélyes lakást zárt lépcsőházból érjük el,
ára:36,900,000 ft

Az épület és a felújítás főbb jellemzői:

Az épület beton alapra, téglá falazattal, beton födémmel épült meg.

Jelen felújítás során megújul:

- tető héjazat beton cserép,
- födém szigetelés 25 cm szálal szigetelő anyaggal,
- homlokzat szigetelés 10 cm Dryvit rendszer,
- burkolatok, vizes helyiségekben kerámia lap, szobákban laminált parketta,
- nyílászárók 3 rétegű műanyag fehér színben,
- hűtést-fűtést lakásonként 2 db inverteres klíma biztosítja, a fürdőszobában elektromos törölköző szárító kerül beszerelésre,
- meleg víz ellátás Ariston okos bojler
- H-tarifa, lakásonként 32 amper, új villamos hálózat
- térkövezett ...

Идентификация	362396
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	38 m²
балкон/терраса	7 m²
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	1990
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m
Duplex	No



Csík Zsolt
+36-30-641-6167

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

