

**Budapest XIV. микрорайон Vezér.u.környéke**

550 000 HUF

CSALÁDI HÁZBAN KIADÓ IRODA ZUGLÓ FREKVENTÁLT RÉSZÉN!

Az iroda 180 nm, két szinten 90 nm, mely két nagyobb méretű szobából, egy kis szobából, tárolóból, földszinten két mellékhelyiségből, fenn egy konyhából áll.

Alkalmas, minden csendes irodai tevékenységre, pl: orvosi rendelő, szépségszalon, masszázs szalon, vagy oktatási célra is.

Az épület téglából épült, 6 éve teljes felújításon esett át, a fűtést, gázkazán míg a vízmelegítést, villanybojler adja. Klímával és riasztóval felszerelt.

Rezsi költség, fogyasztás alapján.

KÖZÖS KÖLTSÉG NINCS!

Parkolni, saját parkolóban cc. négy autóval lehet.

Közlekedés kiváló.

Márciustól hosszú távra, minimum egy évre KIADÓ, két havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetésével.

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Идентификация     | 362725                     |
| Туре              | Сдается в аренду -<br>Офис |
| Площадь           | 180 m <sup>2</sup>         |
| Комната           | 6 Комната                  |
| вид               | Уличная                    |
| Состояние         | В хорошем состоянии        |
| Конструкция       | Тégla                      |
| отопление         | Газ (циркуляционный)       |
| парковка          | Свое место парковки        |
| Год строительства | 1974                       |
| Inner height      | 2.7 m                      |



**Béres Tünde**

**+36-20-402-6896**

[t.beres@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.beres@gdn-ingatlan.hu)

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

