

Ráckeve**59 990 000 HUF**

Ráckeve legszebb utcájában, a Szulai tó közelében eladóvá vált egy 2 szoba+ amerikai konyhás családi ház, rendkívül kedvező rezsivel!

A 74 m²-es családi ház 2019-ben épült 338 m²-es összközműves telken, beton alapra, téglafalazattal, fa födémmel, cserépfedésű tetővel. Nyílászárói műanyag szerkezetűek 3 réteg thermo üvegezésű, redőnnel és szúnyoghálószereltek, a bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági.

Burkolatai a vizes helyiségekben kerámialap, a nappaliban és a szobákban laminált parketta.

A homlokzaton 10 cm Dryvit rendszerű szigetelés, a födémre pedig 25 cm szálashőszigetelés került.

Az épület fűtését gázüzemű kondenzációs kazán hőtárolóval, alternatívaként vízteres kandalló padlófűtéses hőleadással adja.

A használati meleg vizet villanybojler állítja elő.

Klíma és riasztó előkészítés rendelkezésre áll.

Helyiségei: előtér: 4,48 m², szoba 13,44 m², szoba 11,52 m², amerikai konyha nappali 31,51 m², fürdőszoba 5,13 m², toalett 1,71 m², gardrób 2,85 m², gépészeti helyiség 1,91 m².

A kertben rendelkezésre áll egy 15 m²-es faház tárolásra.

Az ingatlan per és tehermentes, ...

Идентификация	363070
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	72 m ²
Комната	3 Комната
Участок	338 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2019
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

