

**Budapest XIII. микрорайон A kat.Irodaház II.em 147 m²
iroda****691 452 HUF**

Идентификация 363295

Bérlésre kínálunk egy XIII. kerületi irodaház 2.emeletén levő 147 m²-es alapterületű IRODA helyiséget. Ezen a szinten további 72 m² - es iroda is elérhető.

Type Сдается в аренду -
ОфисПлощадь 147 m²

A z irodaház mintegy 4000 négyzetmétert kitevő bérleményei a XIII. kerületben, a Váci út és a Lőportár utca környékén helyezkednek el, 5 percre a Nyugati Pályaudvartól, a pesti oldal egyik fő közlekedési tengelyében, Budapest dinamikusan felfejlődött új üzleti centrumában.

вид Уличная
Состояние Отремонтированная

Конструкция Асέλвáz

отопление Центральное с
индивидуальным
счетчиком

Az épület tömegközlekedés szempontjából ideális helyen van mind a pesti oldalról, mind a budai oldalról érkezők szempontjából.

парковка Гараж/место парковки
можно арендовать

A Lehel tér gyalogosan öt perc alatt érhető el, a Nyugati pályaudvarhoz való eljutás pedig ugyanennyi időt vesz igénybe metróval, busszal vagy autóval.

Год
строительства 2000

Megközelítési lehetőség:

- Metró: M3
- Villamos: 14
- Busz: 13, 133
- Troli: 76

Elkülönülve a Váci út forgalmától, a vezérszintről közelíthető meg ellenőrzöttén az épület négy irodai szintje, valamint a térszint alatti teremgarázsok, amelyekben két szinten 31-31 parkolóhelyet tudunk elhelyezni.

Az irodai szintek belső átalakíthatóságának, szeparálhatóságának igénye miatt három ...

**Juhász Dóra**
+36-30-477-1910

d.juhasz@gdn-ingatlan.hu

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

