

Budapest VII. микрорайон Városliget - Hernád utcánál**54 900 000 HUF**

A megújult és gyönyörűen rendbehozott Városliget közvetlen közelében kínálok megvételre egy szépen FELÚJÍTOTT, 58 nm-es, 2 szobás lakást.

JELEMMZŐK:

- nagyméretű előszoba (hűtő-fűtő klímával)
- nagy ablakos konyha, mely a zöldített udvarra néz
- külön tároló (mosógép bekötéssel)
- külön Wc + mosdó
- parkettás szobák (néhány éve volt parketta felújítás) - mellékcúrára néznek
- költséghatékony ingatlan

FELÚJÍTÁSOK / BERESENDEZÉSEK:

- teljes villamoshálózat 2019-ben lett modernizálva
- új kondenzációs kazán 2023-ban (tip.: Bosch Condens 2300)
- mosogató-,és mosógépek BOSCH

Az 1898-ban épült 3 emeletes eklektikus lakóházban összetartó, csendes a lakóközösség, a ház tiszta, rendezett és jó anyagi háttérrel rendelkezik.

AIRBNB NEM ENGEDÉLYEZETT!!!

A közelben boltok, a 74-es troli pár percnyi sétára található. A Városliget gyalogosan is csak 5 perc.

**Varga-Neményi Andrea**
+36-70-376-2472a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	363398
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	58 m²
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1898
Inner height	3.2 m
Общие сборы	16240 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

