

Pécs Széchenyi tér közeli

32 000 000 HUF

PÉCsett a Széchenyi tértől kb. 300 méterre eladó egy földszinti 3 szobás, 71 m²-es udvari lakás.

előtér - konyha-kamra - fürdő - szoba - szoba - szoba

A burkolat linóleum a szobákban, a fürdőben kerámia.

A nyílászárók fából készültek, hőszigetelt üvegezéssel.

A fűtés radiátoros, gázközponti, az ingatlan alapincézett.

A földszinti ingatlanok egy tulajdonosi köré, igény esetén összenyitható az utcafronti üzletekkel (14+30 m²) ill. továbbá a szomszéd lakással (+ 58 m²) és egy garázzsal (28 m²), amik szintén eladók.

Így összesen egy 201 m²es összefüggő terület alakítható ki, ami alkalmas akár irodának, üzletnek, összeszerelő üzemnek, oktatási egységnek, vallási központnak is.....

Az átalakítási, felújítási munkákhoz a praktikum, a pénztárca és képzelet szabhat csak határokat.

Itt eddig egy kesztyűvarró kisüzem működött, jelenleg is a lakások össze vannak nyitva.



Marosvári László

+36-30-947-8323

l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	363756
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	71 m ²
Комната	2 Комната
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1950
Расположение	Dél
Inner height	2.6 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

