

Kakucs Központ vonzásában négy szobás!**94 900 000 HUF****CSAK A GDN INGATLANHÁLÓZAT KÍNÁLATÁBAN!**

Megvételre kínálunk Kakucs új parcellázású területén egy önálló 101nm-es, nappali+3 hálós passzív luxus családházat Budapesttől 40 percre az M5 autópálya vonzásában. Az ingatlan ÖNÁLLÓ 693nm-es ideális méretű fenntartható telken 2022-ben épült B30-Porotherm téglából, 15cm-es homlokzati szigeteléssel, 3 rétegű nyílászárókkal, és minőségi cseréptetővel.

A lakható terület 101nm-es, helyiségek; tágas amerikai konyhás nappali+ három háló, kazánház-tároló, Wc, kádas fürdőszoba-épített zuhanyzóval, valamint itt kapott helyet a mosó-szárítógép is.

Az épület falazata, szigetelése, fűtése megfelel a mai kor igényeinek, magas műszaki tartalommal készültek. A használati melegvizet valamint a fűtést kondenzációs kazán biztosítja padlófűtés formájában. A komfortról egy 3,5kw-os hűtő-fűtő Whirlpool klíma, a biztonságról az antracit aluredőnyök mellett risztó is gondoskodik.

Az ingatlan minden eleme a minőséget és a harmóniát tükrözi!

Extrák:

-Az egyedi tervezésű magASFényű konyha L alakú kialakítással, az három sorral mennyezetig lett beépítve, szabályozható LED világítással, ...

Идентификация	363893
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	101 m ²
Комната	4 Комната
Участок	693 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2022
Расположение	Északkelet
Inner height	2.7 m

**Lőrinczy László****+36-30-180-4608**

l.lorinczy@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

