

Budapest XIII. микрорайон Úszódaru utca**179 000 000 HUF****IGAZI RITKASÁG A MARINÁN!!!**

XIII. kerületben, a méltán közkedvelt Marina Parton, Duna Terasz Prémium házban, IX. legfelső emeleti, bruttó 130 nm -es (tulajdoni lapon 95 nm), 4 szobás, DUPLA ERKÉLYES (35 nm), újszerű állapotú, Kelet - Nyugati fekvésű, házközponti fűtéses, klímával, - riasztóval felszerelt, fa thermo nyílászárós (elektromos redőnnnyel), DUNAI PANORÁMÁS, TEHERMENTES, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ lakás eladó.

A társasház 2019-ben épült minőségi anyagokból, tripla liftes, rendezett, karbantartott!

A lakásban a teljes bútorzat a vételár részét képezi. Kludi csaptelepek, LED-es, érintős villanykapcsolók, minőségi hideg - és meleg burkolatok kerültek kialakításra.

A mélygarázsban opcionálisan megvásárolható egy felszíni beálló (10 M ft) és egy 4 nm-es tároló (2 M ft).

Az ingatlan több magas presztízsű lakópark szomszédságában, exkluzív környezetben a Duna folyó közelében (az erkélyekről rálátással) helyezkedik el.

Sokféle szabadidős és sportolási lehetőségek, igényes éttermek, kávézók, jacht kikötők, sportklubok, konditermek, medencék, tenispálya, futópálya, wellness számos sora ...

**Lenti Dávid****+36-70-312-7069**

d.lenti@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	363918
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	130 m ²
балкон/терраса	35 m ²
Комната	4 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Центральное
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2019
Расположение	Nyugat
Inner height	2.7 m
Общие сборы	60000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

