

Budapest XIII. микрорайон Angyalföldön családi ház eladó

190 000 000 HUF

A XIII. KERÜLETBEN ANGYALFÖLDÖN!!!

CSALÁDI HÁZAS KÖRNYEZETBEN!

A XIII. kerületben, Angyalföldön, eladó egy 453 m²-es telken fekvő, nettó 186 m²-es ikerház. Az ingatlant 2010-ben át- és újjáépítették. A felújításról, átépítésről a tulajdonos teljes tervdokumentációval rendelkezik. A tetőtér beépítése az új tulajdonosra vár.

Földszint: 101 m² + terasz 15 m²

Tetőtér: 75 m² + erkély 7 m²

Pince: 34 m² + 16 m²

A ház további jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES

- minden szoba világos
- betörésmnnetes ablakok
- riasztó
- minden közmű egyedileg mérhető

- gondozott kert

- kis átalakítással 2 generációs házzá alakítható

- fűtő kút, öntözőrendszer
- pince, fűtött, burkolt (34 m²)

- pince (16 m²)

Parkolás: 1 autó felszíni beálló, 1 autó a kapu előtt ingyenes (további parkolás a kerítésen belül kialakítható)

Fűtése:

- kombi, cirkó gázkazán 2010-ben került beépítésre

Közlekedés: kiváló (buszok: 20 E, 30, 30 A, 105, 178, 230, villamos: 1, 1 M, 14, 41)

...



Csóka Annamária

+36-30-445-1132

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

364084

Туре

Продается -
Совмещенный дом

Площадь

197 m²

балкон/терраса

75 m²

Комната

3 Комната

Участок

453 m²

вид

С видом на сад

Состояние

В хорошем состоянии

Конструкция

Тégla

отопление

Газ
(циркуляционный)

парковка

Свое место парковки

Американская
кухня

No

Есть сад

Yes

Год строительства

2010

Расположение

Дélkelet

Inner height

2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

