

## Balatonszemes Ü20

67 900 000 HUF

A lakás ára emelet szintű szerkezetkész állapotra vonatkozik.  
A lakás kulcsrakész ára: 73,9MFt

Mintegy 500m-es saját partszakasszal rendelkező 85 lakásos társasházban kínálunk eladásra Balatonszemesen változatos alaprajzi elrendezésű otthonokat.

A hely adottságait szem előtt tartva, illetve beruházói külön kérésre - mind a ház, mind a lakások azon szemlélet mellett lettek kialakítva, hogy a legtökéletesebb PANORÁMÁT (Badacsonytól - Tihanyig) kínálják nekünk, így adja meg számunkra a hétköznapiok békéjét, és a hétvégék varázslatát is egyszerre.

A hely szelleme, és az infrastruktúra kiépítettsége kiváló.  
A hajó és jacht kikötőtől, külön sétányon - séta távolságra.  
mindegyik lakásnál egyedi Panasonic hőszivattyús hűtés fűtés, fan coillal (nem kell közösködni senkivel)  
fszt-i és I.emeleti teraszok fedettek, a II.emeleten pergolás fedés lesz kiépítve, III emeleten nem fedett a terasz  
fszt-i lakásokhoz saját kert!

Burkolatok választhatóak, gépkocsi beállók és tárolók igény szerint vásárolhatóak.

Tervezett műszaki átadás: 2024. IV. negyedév.

Ha valóban számít az ...



**Balogh Zsolt**

+36-70-701-9823

b.zsolt@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 364219                                  |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)  |
| Площадь            | 53 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 14 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 2 Комната                               |
| вид                | С панорамой                             |
| Состояние          | Новостройка                             |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Тепловой насос                          |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 2024                                    |
| Расположение       | Északnyugat                             |
| Inner height       | 2.6 m                                   |
| Duplex             | No                                      |

ПРОДАЕТСЯ

