

Szeged

252 116 HUF

KIADÓ IRODÁK A LUX IRODAHÁZBAN

Szeged történelmi és ikonikus részén, az Indóház téren, a Nagyállomással szemben, most épülő 5 szintes irodaházban irodák, üzlethelyiségek, rendelők kiadók.

Eko gazdaságos épület:
Geotermikus mennyezeten belüli fűtés és hűtés. Nincs radiátor, nem kell légbefúvásos légkondicionáló.
Csendes környezet
Napelemes zöldenergia felhasználás
Udvaron kialakított park a felfrissülésre,

15-ös grafitos szigetelés
3 légkamrás nyílászárók.
Modern új lift az épületben
Könnyű megközelíthetőség, vasútállomás, villamos közlekedés, busz állomások.
Egyetem vonzáskörében. Két kampusz között
Udvari teraszok.
3. emeleten térre néző teraszok
Flexibilis irodán belüli terek
Belső elegáns előtér.

Ház takarítása. Kert gondozása
Osztható, bővíthető terek

Ezek jellemzik a LUX irodaházat, ami összesen 1584 m2.

Szintenként akár különböző funkciókkal, kisebb részekre osztva, de akár nagy terek meghagyásával is kialakítható irodák.

BÉRLETI DÍJ 13 EURO/ M2

...

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**

g.szil@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	364252
Тип	Сдается в аренду - Офис
Площадь	50 m²
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	На улице, в общественном месте
Год строительства	2024
Inner height	2.7 m
Общие сборы	20000 HUF

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

